

Building Information Modeling

15-06-2020

Página 1 de 2

Nos nossos dias, é raro um tema na indústria da construção chamar tanto a atenção como Building Information Modeling (BIM). Fala-se, neste contexto, de modelos de construção de edifícios, modelos de construção digitais ou de planeamento digital e construção. Já é de conhecimento geral que a BIM atualmente é bastante valorizada, esta vai continuar a ser utilizada no futuro e cada vez mais. Ao mesmo tempo, muitos projetistas receiam ficar dependentes de um método de planeamento sobre o qual ainda não existe uma visão detalhada das áreas de aplicação e das suas potencialidades. Mas esta impressão não é correta: todos beneficiam da aplicação de BIM.

Para que serve e o que significa BIM?

Building Information Modeling (BIM) significa uma nova abordagem na metodologia de planeamento, e não, como frequentemente se defende, um software, licença ou certificado. BIM significa um sistema para simulação e otimização de processos de planeamento e de construção, baseado em modelos digitais abrangentes. Em relação aos métodos de planeamento convencionais, a BIM oferece vantagens significativas para o processo de gestão de edifícios ao longo do seu ciclo de vida, visto que permite o acesso em qualquer altura a informações detalhadas sobre todos os componentes estruturais.

O que significa isto na prática?

Os projetistas devem preparar-se para o próximo passo no processo evolutivo do planeamento de edifícios e sistemas. Com a BIM, o planeamento no futuro vai basear-se no detalhe, na transparência e, em grande medida, no trabalho colaborativo. A projeção de modelos de edifícios digitais pressupõe uma estrutura de TI funcional, que seja acessível a todos os envolvidos no planeamento. Todos os dados, desenhos, modelos e documentos são armazenados e geridos de modo central. As alterações ficam no imediato visíveis para todos.

A grande vantagem da BIM reside na disponibilidade do mesmo nível de informação a todos os participante no projeto. Em caso de alterações, estas surtirão efeito imediato em todo o projeto. Se, por exemplo, uma porta for alterada na base de dados de objetos, então a porta será igualmente alterada em todos os esquemas e documentos de planeamento em que se encontre em utilização. Isto permite a redução dramática de erros ocorridos logo no

Para mais informações:

Rui Gil
Direção Marketing

OBO Bettermann, Lda.
Estrada Nacional nº 249, Km 4,2
Armz. A Esq.
Cabra Figa
2635-047 Rio de Mouro
PORTUGAL

Tel.: +351 219 253 230
Tlm.: +351 917 682 001
Fax: +351 219 151 429
gil.rui@obo.pt



15-06-2020

Página 2 de 2

processo de planeamento, naturalmente, dos custos associados à sua correção durante a fase de instalação e um aumento da fiabilidade do planeamento.

Geralmente, os projetistas envolvidos usam no processo bases de dados abrangentes, compostas por diferentes componentes, que utilizarão para o planeamento e para a estruturação dos programas de planeamento. Durante o planeamento, nos termos do método BIM, estes componentes e objetos deverão ser referenciados com o máximo de detalhe possível e utilizados de modo centralizado, com base em parâmetros definidos uniformemente. O desenvolvimento com base no método BIM não se limita à projeção de modelos 3D dos objetos, antes são também associadas uma série de informações adicionais diretamente ao objeto. Isto significa que toda a informação fica disponível a partir de um único local – é este o princípio básico da BIM. É neste ponto que a OBO Bettermann suporta o projetista no planeamento de diferentes plataformas, disponibilizando-lhe os dados dos produtos necessários para esta tarefa.

O motor de desenvolvimento da BIM é o software do fabricante Autodesk, que otimizou a sua solução de software Revit, com base nas exigências específicas do planeamento com BIM. Para a Revit, a OBO Bettermann disponibiliza dados que os clientes podem utilizar no seu planeamento. Estes podem ser descarregados a partir das seguintes ligações:

WebPage – [OBO BIM data](#)

WebSite – [MepContent](#)

WebSite – [AutoDesk Seek](#)

Para mais informações:

Rui Gil
Direção Marketing

OBO Bettermann, Lda.
Estrada Nacional nº 249, Km 4,2
Armz. A Esq.
Cabra Figa
2635-047 Rio de Mouro
PORTUGAL

Tel.: +351 219 253 230
Tlm.: +351 917 682 001
Fax: +351 219 151 429
gil.rui@obo.pt



Sobre o grupo OBO Bettermann

A OBO Bettermann está presente em mais de 60 países com 40 filiais. A gama de produtos da OBO abrange 30.000 artigos para a infraestrutura elétrica, na qual são utilizados sistemas para ligações e fixações, proteção contra raios e sobretensões, caminhos de cabos, antifogo, condução de cabos, aparelhagens e sistemas de chão.

A empresa emprega 4.000 colaboradores em todo o mundo e atinge um volume de negócios anual de mais de 550 milhões de euros. OBO Bettermann possui fábricas próprias na Alemanha, Hungria, Suíça, nos EUA, na Grã-Bretanha, África do Sul, Índia e na Rússia.

Sobre a OBO Bettermann Portugal

A filial Portuguesa está sediada no concelho de Sintra, onde integra todos os serviços e armazém. A Norte, a delegação da Maia, tem como finalidade o apoio Técnico e Comercial.

Apoiados na qualidade dos nossos produtos e na prestação de serviços, que pretendemos o mais profissional possível, o nosso objetivo em Portugal Continental e Ilhas prende-se por uma estreita e eficaz colaboração com os profissionais do setor.